

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

«27» декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением)  
№ 1431 - ОД

от «24» декабря 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и  
проектной документации НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»  
Окмянский Г.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО "Вега"  
Нигматулин А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии  
с решением общего собрания  
собственников) \*

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт крыши, по адресу:**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 3**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 46-кр/19смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 29.11.2019 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

29.11.2019

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

15.10.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме №КС-2)

20.12.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт крыши**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

## Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

### Ремонт крыши, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 3

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №1 от 17.11.2021 г.
2. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №2 от 20.12.2021 г.
3. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №1 от 17.11.2021 г.
4. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №2 от 20.12.2021 г.
5. *Акт об осмотре от 27.12.2021 г.*
6. *проект №49 от 20.12.2021 г.*
- 7.

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

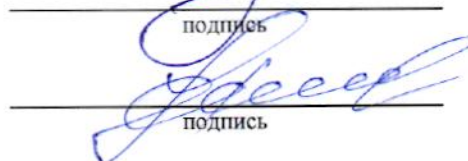
расшифровка подписи

  
подпись

Окмянский Г.И.  
расшифровка подписи

подпись

Биро В.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Нигматулин А.А.  
расшифровка подписи

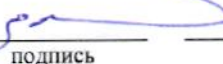
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель Главы города  
Тобольска, директор ДГХ и  
БЖД  
должность

  
подпись

Зверев Г.Н.  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления(в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)



**Заказчик**- Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - ООО «Стратегия»

626150, ОБЛ ТЮМЕНСКАЯ, Г. ТОБОЛЬСК, МКР 10, ДОМ 23, КВАРТИРА 34

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 3

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	46-кр/19смп
дата	29.11.2019
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	20.12.2021

Отчетный период	
с	по
29.11.2019	20.12.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>3 500 682,80</b>	<b>3 500 682,80</b>	<b>1 754 718,67</b>
1	Ремонт крыши		3 500 682,80	3 500 682,80	1 754 718,67
	<b>Итого</b>		<b>3 500 682,80</b>	<b>3 500 682,80</b>	<b>1 754 718,67</b>
	<b>Сумма НДС</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Снижение по договору</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Всего с учетом снижения</b>		<b>3 500 682,80</b>	<b>3 500 682,80</b>	<b>1 754 718,67</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:** «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
М.П.

**Подрядчик:** ООО «Стратегия»  
М.П.



*С.С. Цынская*  
С.С. Цынская

*Г.И. Окмянский*  
Г.И. Окмянский